



## Grup Municipal del Compromís per Cerdanyola - Candidatures Alternatives del Vallès

C. Pintor Togores 42, baixos  
[contacte@compromispercerdanyola.cat](mailto:contacte@compromispercerdanyola.cat)  
<http://www.compromispercerdanyola.cat>

POL RIBAS I DÍAZ, amb DNI núm. XXXXXXXX-X i domicili, a efectes de notificacions, al CARRER DEL PINTOR TOGORES 42, en representació del Grup Municipal COMPROMÍS PER CERDANYOLA-CANDIDATURES ALTERNATIVES DEL VALLÈS.

### EXPOSA

Que al Ple Municipal del 24 d'abril del 2014 es va aprovar inicialment la modificació de l'ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'impost de construccions, instal·lacions i obres.

Que en el termini de trenta dies, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'acord del Ple al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, el dia 6 de maig del 2014, es poden presentar les al·legacions i els suggeriments oportuns.

Que dins d'aquest termini procedeix a plantejar les següents

### AL·LEGACIONS

#### **BENEFICIS FISCALS A L'ÀMBIT DE LA UAB**

La modificació plantejada sobre l'ordenança fiscal número 3, reguladora de l'impost de construccions, instal·lacions i obres, es limita a la inclusió de nous supòsits en l'article 6, relatiu als beneficis fiscals de concessió potestativa, nous supòsits que afecten exclusivament l'àmbit de la Universitat Autònoma de Barcelona (UAB). D'aquesta forma es contemplen, amb caràcter general, bonificacions del 60% en la quota de l'impost quan el subjecte passiu sigui la mateixa universitat, entitats sense ànim de lucre o altres ens sotmesos a dret públic. També es contemplen bonificacions per a subjectes passius de naturalesa privada i participació d'una universitat pública; en aquest cas les bonificacions podran variar entre el 15% i el 60% en funció de la participació privada de l'entitat.



## Grup Municipal del Compromís per Cerdanyola - Candidatures Alternatives del Vallès

C. Pintor Togores 42, baixos  
[contacte@compromispercerdanyola.cat](mailto:contacte@compromispercerdanyola.cat)  
<http://www.compromispercerdanyola.cat>

En el propi expedient s'aclareix que *“aquesta declaració tindrà la mateixa vigència que el conveni subscrit entre l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallés i la Universitat Autònoma de Barcelona referent a la tributació dels bens situats i de les activitats exercides al campus universitari de Bellaterra a Cerdanyola del Vallés i aprovat per l'Ajuntament Ple el 21 de desembre de 2013”*.

Des del Compromís per Cerdanyola ens oposem a aquesta modificació en base als següents arguments:

1. Ens oposem a les bonificacions fiscals, especialment quan es fan amb caràcter general i sense analitzar el detall de cada un dels casos, a altres administracions i organismes públics, i ens amb capacitat econòmica. Aquestes bonificacions suposen una pèrdua inacceptable d'ingressos per a l'Ajuntament de Cerdanyola, uns ingressos més necessaris que mai per garantir els serveis a la ciutadania, i alhora són un greuge respecte del conjunt de ciutadanes i ciutadans.
2. Malgrat que en el redactat de la modificació de l'ordenança s'especifiqui que gaudiran d'aquestes bonificacions *“les construccions, instal·lacions i obres realitzades en parcel·les ubicades a l'àmbit de l'UAB (...) sempre i quan els immobles o parcel·les on es realitzin les actuacions estiguin afectes exclusivament al servei públic de l'educació superior entès com a investigació, docència i estudi”*, sabem de forma fefaent que les instal·lacions de la universitat pública són alhora utilitzades per ens privats de tota mena que, amagats sota el paraigua de la universitat pública, utilitzen les seves instal·lacions amb finalitats lucratives.
3. Aquesta modificació es fa per poder concedir les bonificacions mencionades de forma automàtica, evitant així haver-les de sotmetre a la consideració del Ple de l'Ajuntament, com es venia fent fins ara. En aquest sentit, queda clar que l'objectiu del govern municipal (PSC i ICV-EUiA) és estalviar-se, o si més no minimitzar, el desgast polític derivat de la concessió d'aquestes bonificacions injustes, inacceptables i del tot injustificables des d'una perspectiva de justícia social.
4. Ens oposem frontalment al conveni subscrit entre l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallés i la Universitat Autònoma de Barcelona referent a la tributació dels bens situats i de les activitats exercides al campus universitari de Bellaterra a Cerdanyola del Vallés, perquè suposa la condonació dels impostos no pagats durant anys i la institucionalització d'aquests beneficis fiscals en el futur.
5. La UAB és un equipament docent d'àmbit nacional, no municipal, i en tot cas aquestes bonificacions haurien de ser responsabilitat de la Generalitat de Catalunya (o del govern central de l'Estat), i no pas de l'Ajuntament de Cerdanyola.

Per aquests motius plantegem les següents al·legacions:



## Grup Municipal del Compromís per Cerdanyola - Candidatures Alternatives del Vallès

C. Pintor Togores 42, baixos  
[contacte@compromispercerdanyola.cat](mailto:contacte@compromispercerdanyola.cat)  
<http://www.compromispercerdanyola.cat>

### **AL·LEGACIÓ 1:**

Sol·licitem la retirada del nou apartat 3.1 de l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'impost de construccions, instal·lacions i obres, relatiu a beneficis fiscals a l'àmbit de la UAB, en base als arguments exposats anteriorment.

### **AL·LEGACIÓ 2:**

Sol·licitem que s'incorpori a l'expedient, abans de la seva aprovació definitiva, una relació detallada de tots els beneficis fiscals concedits a construccions, instal·lacions i obres (tant pel que fa a l'ICIO com a les llicències d'obres) en l'àmbit de la UAB des del 2011. En cada cas, demanem que s'indiqui la data de concessió dels beneficis fiscals, subjecteu passiu, quantitat bonificada (en euros i en % del total de la quota líquida corresponent) i la descripció de l'obra, construcció o instal·lació a la que s'hi ha aplicat la bonificació.

### **BENEFICIS FISCALS A L'ÀMBIT DEL CENTRE DIRECCIONAL**

La mateixa ordenança fiscal ja inclou, a causa de modificacions anteriors a les que el Compromís per Cerdanyola ens vam oposar, beneficis fiscals en construccions, instal·lacions i obres que es realitzin en parcel·les ubicades a l'àmbit del Centre Direccional, actualment anomenat amb l'eufemisme de "Parc de l'Alba". Segons aquests supòsits, si es promouen per una entitat de caràcter públic tindran una bonificació del 50%, i si es promouen per una entitat de caràcter privat tindran una bonificació del 30%.

És prou conegut que des del Compromís per Cerdanyola ens oposem al projecte del Centre Direccional en el seu conjunt, per diferent motius que hem explicat detalladament en moltes ocasions, com són el trinxament del territori, l'especulació urbanística, la inviabilitat econòmica i la perillositat per a la salut donada la presència d'abocadors tòxics al sector pels quals no es preveu cap remediació ni molt menys buidatge. A més, també són d'aplicació els arguments 1 i 3 de l'apartat anterior d'aquest escrit d'al·legacions (Beneficis fiscals a l'àmbit de la UAB).

### **AL·LEGACIÓ 3:**

Sol·licitem la retirada de l'apartat 2 de l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'impost de construccions, instal·lacions i obres, relatiu a beneficis fiscals a l'àmbit del Centre Direccional (Parc de l'Alba), en base als arguments exposats anteriorment.

D'acord amb tot el que s'ha exposat, aquesta part,



## Grup Municipal del Compromís per Cerdanyola - Candidatures Alternatives del Vallès

C. Pintor Togores 42, baixos  
[contacte@compromispercerdanyola.cat](mailto:contacte@compromispercerdanyola.cat)  
<http://www.compromispercerdanyola.cat>

### SOL·LICITA

**PRIMER.** Que es tingui per presentat i admès a tràmit aquest escrit, tant en forma com en termini.

**SEGON.** Que s'estimin les al·legacions exposades.

Cerdanyola del Vallès, juny del 2014