

DOCUMENT SECRE_Resolució: RESOLUCIÓ EXP. 152/2015/001	IDENTIFICADORS NUMERO: 2016/1942
ALTRES DADES Codi de verificació: I5N9E-M2MKK-3671V Pàgina 1 de 5	SIGNATURES El document ha estat signat o aprobado_2 per : 1.- Alcalde de Ajuntament de Cerdanyola del Vallès
	ESTAT APROBADO_2 18/05/2016 15:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 728444 I5N9E-M2MKK-3671V 0379A0C8EB59B2C594A8101F16DE259C809A332) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.



Pl. Francesc Layret, s/n
08290 Cerdanyola del Vallès
Barcelona
Telèfon 93 580 88 88
Fax 93 580 16 20
www.cerdanyola.cat

RESOLUCIÓ

APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE GESTIÓ I EXPLOTACIÓ DELS ESPAIS DE RAQUETA DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL RIU SEC (152/2015/001)

El Ple Municipal en sessió de data 29 de gener de 2015 va aprovar l'expedient de contractació per a la licitació del servei públic consistent en la gestió i explotació dels espais de raqueta del Complex Esportiu Municipal Riu Sec –CEM Riu Sec-, mitjançant concessió administrativa, i els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques. Alhora es convoca la licitació per l'esmentada contractació mitjançant procediment obert, condicionant la convocatòria de licitació a l'aprovació definitiva de la modificació de l'establiment del servei.

El dia 17 de març de 2015 el Ple Municipal aprova definitivament la modificació del projecte d'establiment del servei del CEM Riu Sec i l'addenda a la mateixa. Igualment en la mateixa sessió s'aprova la modificació del plec de clàusules administratives particulars aprovat per acord plenari de data 29 de gener anterior, per incloure-hi com annex el text refós de la modificació del projecte d'establiment del servei del CEM Riu Sec. De forma simultània s'aprova la corresponent convocatòria de licitació.

El 23 de març de 2015 es va publicar el corresponent anunci oficial en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, finalitzant el termini de presentació de proposicions el dia 7 d'abril de 2015.

Dins d'aquest període de presentació d'ofertes únicament ha concorregut una proposició:

Única : **CLUB TENNIS CERDANYOLA** (NIF G58130089)

La Mesa de contractació s'ha reunit els dies 8, 13, 17, 22, 28 d'abril i 11 de maig de 2015, acordant en aquesta darrera reunió proposar a l'òrgan de contractació ADJUDICAR el contracte relatiu a la gestió i explotació dels espais de raqueta del Complex Esportiu Municipal Riu Sec –CEM Riu Sec-, a favor del CLUB TENNIS CERDANYOLA.

En l'expedient consten les actes de la Mesa de contractació així com els informes emesos per part dels diferents serveis municipals.

Tota la informació contractual relativa a aquest expedient, actes de les Meses de contractació e informes tècnics, es troba publicada en el "*perfil del contractant*" de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès.

El Ple Municipal en sessió de data 28 de maig de 2015 acorda indicar a l'entitat CLUB TENNIS CERDANYOLA que ha estat proposada com a adjudicatària atès que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, i se la va requerir perquè en el termini de deu dies

OBJECCIONS I OBSERVACIONS:

DOCUMENT SECRE_Resolució: RESOLUCIÓ EXP. 152/2015/001	IDENTIFICADORS NUMERO: 2016/1942
ALTRES DADES Codi de verificació: I5N9E-M2MKK-3671V Pàgina 2 de 5	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovado_2 per : 1.- Alcalde de Ajuntament de Cerdanyola del Vallès
	ESTAT APROBADO_2 18/05/2016 15:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 728444 I5N9E-M2MKK-3671V 0379A0C8EB5992C59AA6101F16D5259C809A332) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporcionem a l'entitat emissora d'aquest document.

hàbils des del següent a la notificació de l'acord presenti la documentació justificativa d'haver constituït la garantia definitiva per import de 30.000,00 €.

L'acord ha estat notificat en data 3 de juny de 2015. En conseqüència, el dia 15 de juny de 2015 finalitza el termini atorgat per tal de dipositar la fiança dipositada.

CLUB TENNIS CERDANYOLA ha presentat la documentació requerida en el Servei de Contractació i Compres dins del termini establert, en concret el dia 9 de juny de 2015..

Si bé l'article 151.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic disposa que l'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació, en el cas d'aquest contracte no ha estat possible ni material ni jurídicament la citada adjudicació pels motius que s'indiquen de forma resumida a continuació:

- a) Per resolució d'alcaldia de data 20 de març de 2014 es va adjudicar el contracte d'execució de les obres del projecte executiu de l'àrea poliesportiva Riu Sec a l'empresa Construcciones y Servicios Faus, S.A. i en data 1 d'abril de 2014 es va formalitzar el corresponent contracte que preveia un termini d'execució de les obres de 7 mesos a comptar des de l'acta de comprovació de replanteig. La Junta de Govern Local en sessió de data 13 de novembre de 2014 va adoptar l'acord de prorrogar el termini d'execució de les obres, fixant com a data d'acabament el 23 de febrer de 2015, en lloc del 23 de novembre de 2014. I, mitjançant resolució d'alcaldia núm. 2.466, de 4 de juny de 2015 es va aprovar una segona pròrroga del termini d'execució de les obres, determinant com a data d'acabament el 29 de maig de 2015.
- b) En data 21 de juliol de 2015 es va formalitzar l'acta de recepció de les obres amb uns repassos i tasques pendents d'execució en la que s'indicava que les obres no es podien lliurar a l'ús públic, principalment, perquè les instal·lacions no disposaven dels serveis d'aigua i electricitat.
- c) En data 5 d'abril de 2016 es va formalitzar l'acta de l'estat dels repassos i tasques de l'acta de recepció de les obres citades i mitjançant informe tècnic municipals de data 17 de maig es fa constar que els repassos han estat executats i les obres són susceptibles de ser lliurades a l'ús públic.

L'informe emès per l'enginyera municipal en data 3 de maig de 2016 posa de manifest els següents fets:

- 1. En data 2 de juny de 2014 els serveis tècnics d'espai públic emeten informe en el que es proposa autoritzar a l'empresa Construcciones y Servicios Faus, S.A. per a la realització dels tràmits corresponents als subministraments de gas i electricitat en nom de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès.
- 2. En data 17 de desembre de 2014 es procedeix al pagament de les obres d'escomesa per part de Construcciones y Servicios Faus, S.A. a favor d'Endesa .
- 3. En data 15 de febrer de 2015 Endesa comunica que s'accepta l'oferta.
- 4. En data 19 de juny de 2015 l'Ajuntament concedeix llicència a Endesa per realitzar les obres d'escomesa.
- 5. En data 27 de juliol de 2015 Endesa comunica a l'Ajuntament que l'estudi tècnic-econòmic era incorrecte i no es poden realitzar les obres.
- 6. En data 29 d'octubre de 2015 l'Àrea Metropolitana de Barcelona informa que Construcciones y Servicios Faus, S.A. ha abonat la factura derivada de la variant de les obres d'escomesa.
- 7. En data 2 de març de 2016 Endesa comunica a l'Ajuntament que l'alta del subministrament elèctric es troba en vigor des del dia 26 de febrer de 2016.

OBJECCIONS I OBSERVACIONS:

DOCUMENT SECRE_Resolució: RESOLUCIÓ EXP. 152/2015/001	IDENTIFICADORS NUMERO: 2016/1942
ALTRES DADES Codi de verificació: I5N9E-M2MKK-3671V Pàgina 3 de 5	SIGNATURES El document ha estat signat o aprobado_2 per : 1.- Alcalde de Ajuntament de Cerdanyola del Vallès
	ESTAT APROBADO_2 18/05/2016 15:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 728444 I5N9E-M2MKK-3671V 0379A0C8EB959B2C59A46101F16D5259C809A332) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.

De conformitat amb la facultat conferida a favor de l'Alcaldia per a l'adjudicació d'aquest contracte per acord del Ple Municipal adoptat en sessió de data 28 de maig de 2015, a la vista de l'acta de recepció de data 5 d'abril de 2016 i tota vegada que les obres executades es troben en disposició de ser adscrites a la concessió.

En ús de les atribucions que em confereix la legislació vigent,

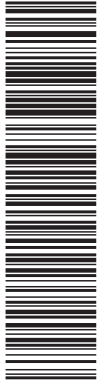
RESOLC

Primer.- **ADJUDICAR** de conformitat amb l'art. 151.4 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, de contractes del sector públic, el contracte de la gestió i explotació dels espais de raqueta del Complex Esportiu Municipal Riu Sec –CEM Riu Sec-, a l'entitat CLUB TENNIS Cerdanyola, amb total subjecció al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques particulars, així com a la oferta efectuada, en concret:

- Cànon VARIABLE que l'Ajuntament rebrà anualment del concessionari: 1,5 % de la xifra de negoci.
- Canon FIX anual: 5.000,00 €.
- L'estudi econòmic que argumenta i justifica l'oferta efectuada és el presentat per l'adjudicatària amb els ajustos que consten a l'informe emès per part dels serveis econòmics en data 11 de maig de 2015.

Segon.- **APROVAR** les tarifes aplicables al servei públic relatiu a la gestió i explotació dels espais de raqueta del Complex Esportiu Municipal Riu Sec –CEM Riu Sec- de conformitat amb la previsió establerta en la clàusula 7A del plec de clàusules administratives particulars que es relacionen a continuació, a la vista de l'informe dels serveis econòmics de data 11 de maig de 2015:

OBJECCIONS I OBSERVACIONS:



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 728444 I5N9E-M2MKK-3671V 0379A0C8E859B2C594A8101F16D5E259C809A332) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.

	ABONATS			NO ABONATS TENNIS			
	Bàsic	Infantil/Jove	Parella	Hora vall * Tarifa / Persona	Laborabl e Tarifa / Persona	Festiu Tarifa / Persona	
Matricula	40 €	25 €	50 €	6 €	8 €	10 €	
Abonament mensual	44 €	20 €	60 €	NO ABONATS PÀDEL			
Abonament semestral	252 €	108 €	348 €	Hora vall * Tarifa / Persona	Laborabl e Tarifa Red / Per.	Laborabl e Tarifa/ ersona	Festiu Tarifa/Per son
Abonament anual	480 €	204 €	672 €	2,50 €	3 €	5 €	4 €
Ús pista tennis individual	1 €						
Ús pista tennis dobles	2 €						
Ús pista pàdel individual	1 €			1 €	1 €	1 €	1 €
Ús pista pàdel dobles	1 €			1 €	1 €	1 €	1 €
Llum pista tennis (hora)	5 €			5 €			
Llum pista pàdel (hora)	5 €			5 €			
Lloguer de guixetes (anual)	48 €						

* **Hora vall:** de 09h a 13:30h i 15:30h a 17:30h (de dilluns a divendres excepte festius)
Laborables: de dilluns a divendres de 07:00h a 22:00h

	ABONATS			NO ABONATS		
	1 alumne Tarifa / Persona	2 alumnes Tarifa / Persona	3 alumnes Tarifa / Persona	1 alumne Tarifa / Persona	2 alumnes Tarifa / Persona	3 alumnes Tarifa / Persona
Classes particulars grups	16 €	14 €	12 €	20 €	18 €	16 €
Mínim d'1 a 3 persones						
Tarifès curs (36 setmanes)	468 €	396 €	360 €	648 €	576 €	504 €
	ABONATS			NO ABONATS		
	4-6 alumnes Tarifa / Persona	6-8 alumnes Tarifa / Persona	8-10 alumnes Tarifa / Persona	4-6 alumnes Tarifa / Persona	6-8 alumnes Tarifa / Persona	8-10 alumnes Tarifa / Persona
Classes particulars grups	10 €	9 €	8 €	14 €	12 €	11 €
Mínim d'4 a 10 persones						
Tarifès curs (36 setmanes)	324 €	288 €	252 €	468 €	396 €	360 €
	ABONATS			NO ABONATS		
Campus poliesportiu	Tarifa / Setmana	descompte 5% 2n germà	descompte 10% 3r germà	Tarifa / Setmana	descompte 5% 2n germà	descompte 10% 3r germà
Mati	50 €	47,50 €	45 €	60 €	57 €	54 €
Tot el dia (Nota: 3-13 anys)	120 €	114 €	108 €	130 €	123,50 €	117 €
Entrades intensives	ABONATS			NO ABONATS		
Mati (09:30h a 12:30h)	66 €			85 €		

OBJECCIONS I OBSERVACIONS:



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 728444 I5N9E-M2MKK-3671V 0379A0C8EB959B2C59A46101F16D5259C809A332) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.

Tarifa lloguer pista per a la promoció esportiva

Ús pista (tarifa/pista/hora)	10h
------------------------------	-----

Tarifa per les Escoles i Instituts de Cerdanyola en horari lectiu

	12-15 alumnes	15-30 alumnes
Per alumne	2,00 €	1,50 €
Entrenador escoles	10 €	9 €
Per cada monitor de més		8 €

Curs complert ESCOLA de TENNIS

	ABONATS	NO ABONATS
Escola base: 1 dia 1 hora els dissabtes	165,90 €	215,25 €
Escola base: 1 dia 2 horas els dissabtes	284,10 €	346,00 €
Escola base: 2 dies per setmana	284,10 €	346,00 €
Escola base: 3 dies per setmana	322,50 €	396,60 €
Escola competició: 2 dies	385,50 €	468,00 €
Escola competició: 3 dies	437,50 €	519,50 €
Escola Cadet – Junior: 2 dies	402, 50 €	476,50 €
Escola Cadet – Junior: 3 dies	459,60 €	528,50 €

Tercer.- **NOTIFICAR** aquesta resolució a l'entitat adjudicatària i **REQUERIR-LA** a l'objecte que formalitzi el contracte administratiu dins del termini de quinze dies hàbils següents a aquell en què rebí la notificació de l'adjudicació.

Quart.- **ESTABLIR** que les despeses de publicació de la present licitació, que ha d'abonar l'adjudicatària d'acord amb la clàusula 19a.32 del plec de clàusules administratives particulars, ascendeixen a 600,00 € i instar l'adjudicatària per tal que en, el termini màxim de 15 dies hàbils següent a la notificació d'aquesta resolució, procedeixi a efectuar l'ingrés de l'import esmentat a la Tresoreria General de l'Ajuntament; en el supòsit que no realitzi aquest ingrés s'entendrà que el licitador opta, de conformitat amb la previsió establerta en l'art. 56 del Reglament General de Recaptació, aprovat per RD 939/2005, de 29 de juliol, per la compensació del deute.

Cinquè.- **DONAR COMPTE** d'aquesta resolució en la primer sessió plenària que tingui lloc.

OBJECCIONS I OBSERVACIONS: